Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

Nr. cerere	314021
Ziua	19
Luna	11
Anul	2025

Cod verificare
100197360251

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 257989 Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Bdul DECEBAL, Nr. 120, fost Bdul DECEBAL, Nr. 4,120, fost nr. 4, fostă str. Lăpuș, nr. 4, fost Decebal nr. 4

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	257989	30.099	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	257989-C1	Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Bdul DECEBAL, Nr. 120, fost Bdul DECEBAL, Nr. 4,120, fost nr. 4, fostă str. Lăpuș, nr. 4, fost Decebal nr. 4	S. construita la sol:88 mp; magazie
A1.2	257989-C2	Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Bdul DECEBAL, Nr. 120, fost Bdul DECEBAL, Nr. 4,120, fost nr. 4, fostă str. Lăpuș, nr. 4, fost Decebal nr. 4	S. construita la sol:178 mp; magazie+birou
A1.3	257989-C3	Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Bdul DECEBAL, Nr. 120, fost Bdul DECEBAL, Nr. 4,120, fost nr. 4, fostă str. Lăpuș, nr. 4, fost Decebal nr. 4	S. construita la sol:22.1 mp; S. construita desfasurata: 22.1 mp; Cabină poartă cu regim de înălțime P.
A1.4	257989-C4	Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Bdul DECEBAL, Nr. 120, fost Bdul DECEBAL, Nr. 4,120, fost nr. 4, fostă str. Lăpuș, nr. 4, fost Decebal nr. 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25.6 mp; S. construita desfasurata:25.6 mp; Cabină poartă cu regim de înălțime P. Fostă C28.
A1.5	257989-C5	Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Bdul DECEBAL, Nr. 120, fost Bdul DECEBAL, Nr. 4,120, fost nr. 4, fostă str. Lăpuș, nr. 4, fost Decebal nr. 4	S. construita la sol:225.2 mp; S. construita desfasurata: 450.4 mp; Clădire administrativă cu regim de înălțime P+1. (Fostă C23 b)
A1.8	257989-C8	Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Bdul DECEBAL, Nr. 120, fost Bdul DECEBAL, Nr. 4,120, fost nr. 4, fostă str. Lăpuș, nr. 4, fost Decebal nr. 4	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:224.7 mp; S. construita desfasurata:449 mp; Corp administrativ cu regim de înălțime P+1. (fostă C23 a)
A1.9	257989-C9	Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Bdul DECEBAL, Nr. 120, fost Bdul DECEBAL, Nr. 4,120, fost nr. 4, fostă str. Lăpuș, nr. 4, fost Decebal nr. 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189.8 mp; S. construita desfasurata:189.8 mp; Vestiare cu regim de înălțime P. Fostă C19.
A1.10	257989-C10	Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Bdul DECEBAL, Nr. 120, fost Bdul DECEBAL, Nr. 4,120, fost nr. 4, fostă str. Lăpuș, nr. 4, fost Decebal nr. 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24.4 mp; S. construita desfasurata:24.4 mp; Atelier sudură cu regim de înălțime P. Fostă C24.
A1.15	257989-C15	Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Bdul DECEBAL, Nr. 120, fost Bdul DECEBAL, Nr. 4,120, fost nr. 4, fostă str. Lăpuș, nr. 4, fost Decebal nr. 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80.4 mp; S. construita desfasurata:80.4 mp; C1- laborator si birouri.
A1.16	257989-C16	Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Bdul DECEBAL, Nr. 120, fost Bdul DECEBAL, Nr. 4,120, fost nr. 4, fostă str. Lăpuș, nr. 4, fost Decebal nr. 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25.8 mp; S. construita desfasurata:25.8 mp; Casă pompe cu regim de înălțime P. Fostă C13.
A1.17	257989-C17	Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Bdul DECEBAL, Nr. 120, fost Bdul DECEBAL, Nr. 4,120, fost nr. 4, fostă str. Lăpuș, nr. 4, fost Decebal nr. 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47.5 mp; S. construita desfasurata:47.5 mp; Rezervor apă cu regim de înălțime P. Fostă C14.
A1.18	257989-C18	Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Bdul DECEBAL, Nr. 120, fost Bdul DECEBAL, Nr. 4,120, fost nr. 4, fostă str. Lăpuș, nr. 4, fost Decebal nr. 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54.3 mp; S. construita desfasurata:54.3 mp; Cameră uscare cu regim de înălțime P. Fostă C29.

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.19	257989-C19	Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Bdul DECEBAL, Nr. 120, fost Bdul DECEBAL, Nr. 4,120, fost nr. 4, fostă str. Lăpuș, nr. 4, fost Decebal nr. 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1722.3 mp; S. construita desfasurata:1722.3 mp; Fabrică tâmplărie cu regim de înălțime P. Fostă C30.
A1.24	257989-C24	Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Bdul DECEBAL, Nr. 120, fost Bdul DECEBAL, Nr. 4,120, fost nr. 4, fostă str. Lăpuș, nr. 4, fost Decebal nr. 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97.8 mp; S. construita desfasurata:97.8 mp; Atelier dulgherie cu regim de înălțime P. Fostă C4.
A1.25	257989-C25	Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Bdul DECEBAL, Nr. 120, fost Bdul DECEBAL, Nr. 4,120, fost nr. 4, fostă str. Lăpuș, nr. 4, fost Decebal nr. 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181.2 mp; S. construita desfasurata:181.2 mp; Magazie materiale cu regim de înălțime P. Fostă C7.
A1.26	257989-C26	Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Bdul DECEBAL, Nr. 120, fost Bdul DECEBAL, Nr. 4,120, fost nr. 4, fostă str. Lăpuș, nr. 4, fost Decebal nr. 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191.2 mp; S. construita desfasurata:191.2 mp; Magazie utilaje cu regim de înălțime P. Fostă C10.
A1.27	257989-C27	Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Bdul DECEBAL, Nr. 120, fost Bdul DECEBAL, Nr. 4,120, fost nr. 4, fostă str. Lăpuș, nr. 4, fost Decebal nr. 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30.8 mp; S. construita desfasurata:30.8 mp; Sediu mica mecanizare cu regim de înălțime P. Fostă C11.
A1.28	257989-C28	Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Bdul DECEBAL, Nr. 120, fost Bdul DECEBAL, Nr. 4,120, fost nr. 4, fostă str. Lăpuș, nr. 4, fost Decebal nr. 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183.4 mp; S. construita desfasurata:183.4 mp; Magazie cu regim de înălțime P. Fostă C12.
A1.29	257989-C29	Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Bdul DECEBAL, Nr. 120, fost Bdul DECEBAL, Nr. 4,120, fost nr. 4, fostă str. Lăpuș, nr. 4, fost Decebal nr. 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162.7 mp; S. construita desfasurata:162.7 mp; Magazie cu regim de înălțime P. Fostă C15.
A1.30	257989-C30	Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Bdul DECEBAL, Nr. 120, fost Bdul DECEBAL, Nr. 4,120, fost nr. 4, fostă str. Lăpuș, nr. 4, fost Decebal nr. 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.8 mp; S. construita desfasurata:18.8 mp; Birou maiștri cu regim de înălțime P. Fostă C16.
A1.31	257989-C31	Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Bdul DECEBAL, Nr. 120, fost Bdul DECEBAL, Nr. 4,120, fost nr. 4, fostă str. Lăpuș, nr. 4, fost Decebal nr. 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155.2 mp; S. construita desfasurata:155.2 mp; Spațiu comercial cu regim de înălțime P. Fostă C34.
A1.32	257989-C32	Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Bdul DECEBAL, Nr. 120, fost Bdul DECEBAL, Nr. 4,120, fost nr. 4, fostă str. Lăpuș, nr. 4, fost Decebal nr. 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; C 26b - sala multifunctionala

B. Partea II. Proprietari şi acte

Carte Funciară Nr. 257989 Comuna/Oraş/Municipiu: Craiova

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20106 / 30/01/2025		
Act Notarial nr. Act de alipire aut. 101, din 29/01/2025 emis de Balaci Eugen;		
B1	Se infiinteaza cf. 257989 a imobilului cu nr. cad. 257989/Craiova ca urmare a alipirii urmatoarelor 16 imobile: ~- nr.cad.203329\cf.203329; ~- nr.cad.203330\cf.203330; ~- nr.cad.203341\cf.203341; ~- nr.cad.208127\cf.208127; ~- nr.cad.225392\cf.225392; ~- nr.cad.225393\cf.225393; ~- nr.cad.225399\cf.225399; ~- nr.cad.225403\cf.225403; ~- nr.cad.225407\cf.225407; ~- nr.cad.227635\cf.227635; ~- nr.cad.230632\cf.230632; ~- nr.cad.230637\cf.230637; ~- nr.cad.230640\cf.230640; ~- nr.cad.230658\cf.230658; ~- nr.cad.232809\cf.232809; ~- nr.cad.245525\cf.245525;	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE TRANZACTIE AUT NR 1130, din 29/08/2016 emis de BNP PAPA EUGENIA; Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civ. nr. 865, din 20/10/2022 emis de Judecatoria Craiova, Dos.nr. 18129/215/2021, Sentinta civ.13924/18.12.2019, Jud. Craiova,Decizia civ.1205/24.09.2020, Tribunalul Dj.; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Proiect de fuziune, din 19/10/2015 emis de VOLTALIM SA /LEMCOR SA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. ACT CONSTITUTIV, din 22/07/2010 emis de LEMCOR SA,ACT CONSTITUTIV AL SC VOLTALIM SA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Hotarare AGA, din 22/07/2010 emis de SC DECORA SIF SA; Act Administrativ nr. Certificat de radiere nr.59558, din 21/10/2010 emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI TRIBUNALUL DOLJ; Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere, din 17/03/2016 emis		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
de Tribunalul Dolj in dosar nr. 12378/63/2015; Act Administrativ nr. Rezolutia nr. 5678, din 16/03/2016 emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI TRIBUNALUL DOLJ; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Hotarare AGA nr.8, din 18/12/2015 emis de VOLTALIM SA; Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta nr. 27, din 24/08/2010 emis de TRIBUNALUL DOLJ in dosar nr. 9576/63/2010; Act Administrativ nr. Certificat de radiere nr.14138, din 15/03/2016 emis de ORC DOLJ; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Hotarare AGA, din 18/12/2015 emis de LEMCOR SA; Act Administrativ nr. Certificat de inregistrare mentinuni nr. 14116, din 15/03/2016 emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI TRIBUNALUL DOLJ; Act Administrativ nr. REZOLUTIA NR. 5679, din 16/03/2016 emis de ORC DOLJ; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Hotarare AGA nr. 02, din 12/08/2016 emis de SC VOLTALIM SA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. ACT CONSTITUTIV, din 06/01/2010 emis de LEMCOR SA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Hotarare AGA, din 22/07/2010 emis de SC LEMCOR SA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Proiect de fuziune nr. 151, din 03/06/2010 emis de LEMCOR SA/SECORA SIF SA; Act Administrativ nr. 14116, din 15/03/2016 emis de OFICIUL REG. COMERTULUI TRIBUNALUL DJ.act administrativ nr.31/26.01.2016,emis de TRIBUNALUL DJ.HOTARÂRE JUD.12378/63/2015 din 17.03.2016 TRIBUNALUL DJ.; Hotarare Judecatoreasca nr. Decizia nr.193, din 30/10/2023 emis de Tribunalul Dolj din dosar nr 1891/63/2023; Act Administrativ nr. 59558, din 25/10/2010 emis de OFICIUL REG. COMERTULUI TRIBUNALUL DJ., act administrativ nr.8/18.12.2015,emis de VOLTALIM SA , act adminstrativ nr.174/03.06.2010,SC DECORA SIF SA; Act Administrativ nr. 5678, din 15/03/2016 emis de OFICIUL REG. COMERTULUI TRIBUNALUL DJ.,act normativ nr. 6468/11.11.2015,GUVERNUL ROMANIEI; Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civ. nr. 944, din 21/12/2021 emis de JUDECATORIA CRIAOVA DOS. 18127/215/2021 - REEXAMINARE NR. 117026/23.04.2021 și Incheierea nr. 41244/22.02.2021; Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civ. nr. 194, din 30/10/2023 emis de TRIBUNALUL DJ.DOS.3567/63/2023, Sentinta civ.9387/05.11.2020,Jud.Craiova și Sentinta civ.4617/02.07.2020,JUD. CRAIOVA Dos. 17574/215/2019; Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civ. nr. 9387, din 05/11/2020 emis de JUD. CRAIOVA DOSAR 17574/215/2019, Sentinta civ. 4617/02.07.2020 JUD. CRAIOVA , DOSAR 17574/215/2019; Act Administrativ nr. HAGA NR. 7, din 27/07/2015 emis de VOLTALIM SA, SENTINTA CIV. NR. 27/24.08.2010, TRIBUNALUL DJ. DOS. 9576/63/2010; ...(primele 25 din 30 acte)		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEurmare a fuziunii prin absortie urmare a admiterii cererii de reexaminare nr. 102504/2021 la incheierea nr. 38190/2021, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.8, A1.9, A1.10, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32
	1) **VOLTALIM SA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 203329/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 102504 din 09/04/2021;	
75642 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. CNS nr 864, din 11/03/2025 emis de Primaria Craiova;		
B27	se noteaza schimbarea adresei imobilului de sub A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.8, A1.9, A1.10, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, din Bdul DECEBAL, Nr. 4,120, fost nr. 4, fostă str. Lăpuș, nr. 4, fost Decebal nr. 4, in Bdul DECEBAL Nr. 120	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.8, A1.9, A1.10, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
257989	30.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	30.099	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	257989-C1	constructii industriale si edilitare	88	Cu acte	S. construita la sol:88 mp; magazie
A1.2	257989-C2	constructii industriale si edilitare	178	Cu acte	S. construita la sol:178 mp; magazie+birou
A1.3	257989-C3	constructii industriale si edilitare	22,1	Cu acte	S. construita la sol:22.1 mp; S. construita desfasurata:22.1 mp; Cabină poartă cu regim de înălţime P.
A1.4	257989-C4	constructii anexa	25,6	Cu acte	S. construita la sol:25.6 mp; S. construita desfasurata:25.6 mp; Cabină poartă cu regim de înălţime P. Fostă C28.
A1.5	257989-C5	constructii administrative si social culturale	225,2	Cu acte	S. construita la sol:225.2 mp; S. construita desfasurata:450.4 mp; Clădire administrativă cu regim de înălţime P+1. (Fostă C23 b)
A1.6	257989-C6	constructii anexa	44,6	Fara acte	S. construita la sol:44.6 mp; S. construita desfasurata:44.6 mp; Cabinet medical cu regim de înălţime P. (fostă C24) - Fără acte -

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	257989-C7	constructii anexa	71,1	Fara acte	S. construita la sol:71.1 mp; S. construita desfasurata:71.1 mp; Anexă cu regim de înălțime P. - Fără acte -
A1.8	257989-C8	constructii industriale si edilitare	224,7	Cu acte	S. construita la sol:224.7 mp; S. construita desfasurata:449 mp; Corp administrativ cu regim de înălțime P+1. (fostă C23 a)
A1.9	257989-C9	constructii industriale si edilitare	189,8	Cu acte	S. construita la sol:189.8 mp; S. construita desfasurata:189.8 mp; Vestiare cu regim de înălțime P. Fostă C19.
A1.10	257989-C10	constructii industriale si edilitare	24,4	Cu acte	S. construita la sol:24.4 mp; S. construita desfasurata:24.4 mp; Atelier sudură cu regim de înălțime P. Fostă C24.
A1.11	257989-C11	constructii anexa	79,2	Fara acte	S. construita la sol:79.2 mp; S. construita desfasurata:79.2 mp; Anexă cu regim de înălțime P. - Fără acte -
A1.12	257989-C12	constructii anexa	64,2	Fara acte	S. construita la sol:64.2 mp; S. construita desfasurata:64.2 mp; Anexă cu regim de înălțime P. - Fără acte -
A1.13	257989-C13	constructii administrative si social culturale	143,5	Fara acte	S. construita la sol:143.5 mp; S. construita desfasurata:265 mp; Sală multifuncțională cu regim de înălțime Sp+P. (fostă C26) - Fară acte -
A1.14	257989-C14	constructii anexa	48,8	Fara acte	S. construita la sol:48.8 mp; S. construita desfasurata:48.8 mp; Vestiar cu regim de înălțime P. (fostă C25) - Fară acte -
A1.15	257989-C15	constructii industriale si edilitare	80,4	Cu acte	S. construita la sol:80.4 mp; S. construita desfasurata:80.4 mp; C1- laborator si birouri.
A1.16	257989-C16	constructii industriale si edilitare	25,8	Cu acte	S. construita la sol:25.8 mp; S. construita desfasurata:25.8 mp; Casă pompe cu regim de înălțime P. Fostă C13.
A1.17	257989-C17	constructii industriale si edilitare	47,5	Cu acte	S. construita la sol:47.5 mp; S. construita desfasurata:47.5 mp; Rezervor apă cu regim de înălțime P. Fostă C14.
A1.18	257989-C18	constructii industriale si edilitare	54,3	Cu acte	S. construita la sol:54.3 mp; S. construita desfasurata:54.3 mp; Cameră uscare cu regim de înălțime P. Fostă C29.
A1.19	257989-C19	constructii industriale si edilitare	1.722,3	Cu acte	S. construita la sol:1722.3 mp; S. construita desfasurata:1722.3 mp; Fabrică tâmplărie cu regim de înălțime P. Fostă C30.
A1.20	257989-C20	constructii anexa	80,1	Fara acte	S. construita la sol:80.1 mp; S. construita desfasurata:80.1 mp; Anexă cu regim de înălțime P. - Fără acte -
A1.21	257989-C21	constructii anexa	56,7	Fara acte	S. construita la sol:56.7 mp; S. construita desfasurata:56.7 mp; Anexă cu regim de înălțime P. - Fără acte -
A1.22	257989-C22	constructii anexa	33	Fara acte	S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă cu regim de înălțime P. - Fără acte -
A1.23	257989-C23	constructii anexa	2,4	Fara acte	S. construita la sol:2.4 mp; S. construita desfasurata:2.4 mp; Anexă cu regim de înălțime P. - Fără acte -
A1.24	257989-C24	constructii industriale si edilitare	97,8	Cu acte	S. construita la sol:97.8 mp; S. construita desfasurata:97.8 mp; Atelier dulgherie cu regim de înălțime P. Fostă C4.
A1.25	257989-C25	constructii anexa	181,2	Cu acte	S. construita la sol:181.2 mp; S. construita desfasurata:181.2 mp; Magazie materiale cu regim de înălțime P. Fostă C7.
A1.26	257989-C26	constructii anexa	191,2	Cu acte	S. construita la sol:191.2 mp; S. construita desfasurata:191.2 mp; Magazie utilaje cu regim de înălțime P. Fostă C10.
A1.27	257989-C27	constructii industriale si edilitare	30,8	Cu acte	S. construita la sol:30.8 mp; S. construita desfasurata:30.8 mp; Sediu mica mecanizare cu regim de înălțime P. Fostă C11.
A1.28	257989-C28	constructii anexa	183,4	Cu acte	S. construita la sol:183.4 mp; S. construita desfasurata:183.4 mp; Magazie cu regim de înălțime P. Fostă C12.
A1.29	257989-C29	constructii anexa	162,7	Cu acte	S. construita la sol:162.7 mp; S. construita desfasurata:162.7 mp; Magazie cu regim de înălțime P. Fostă C15.
A1.30	257989-C30	constructii administrative si social culturale	18,8	Cu acte	S. construita la sol:18.8 mp; S. construita desfasurata:18.8 mp; Birou maiștri cu regim de înălțime P. Fostă C16.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.31	257989-C31	constructii industriale si edilitare	155,2	Cu acte	S. construita la sol:155.2 mp; S. construita desfasurata:155.2 mp; Spațiu comercial cu regim de înălțime P. Fostă C34.
A1.32	257989-C32	constructii administrative si social culturale	171	Cu acte	S. construita la sol:171 mp; C 26b - sala multifunctionala

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	7.478	2	3	7.701	3	4	14.575
4	5	6.111	5	6	132.051	6	7	16.697
7	8	32.679	8	9	7.759	9	10	109.177
10	11	0.738	11	12	6.389	12	13	1.644
13	14	13.856	14	15	0.689	15	16	55.279
16	17	4.876	17	18	2.654	18	19	35.481
19	20	0.531	20	21	2.078	21	22	2.701
22	23	29.476	23	24	28.723	24	25	47.569
25	26	1.116	26	27	55.451	27	28	2.483
28	29	40.502	29	30	42.697	30	31	31.669
31	32	0.29	32	33	0.633	33	34	6.963
34	35	4.483	35	36	9.615	36	37	12.689
37	38	8.965	38	39	36.118	39	40	29.039
40	41	5.844	41	42	7.583	42	43	4.857
43	44	4.426	44	1	9.19			

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
19/11/2025, 09:02

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro